

公司代码：603833

公司简称：欧派家居

欧派家居集团股份有限公司

2018 年第三季度报告

目录

一、	重要提示.....	3
二、	公司基本情况.....	3
三、	重要事项.....	7
四、	附录.....	13

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人姚良松、主管会计工作负责人姚良松及会计机构负责人（会计主管人员）黄满祥保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司基本情况

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	10,609,269,688.92	9,670,366,655.26	9.71%
归属于上市公司股东的净资产	7,186,302,396.89	6,226,018,093.19	15.42%
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	1,516,974,968.12	899,225,593.72	68.70%
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业收入	8,196,922,797.95	6,903,482,926.60	18.74%
归属于上市公司股东的净利润	1,200,212,872.62	944,533,101.83	27.07%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利	1,144,074,996.56	895,384,537.22	27.77%

润			
加权平均净资产收益率 (%)	17.58%	19.32%	减少 1.74 个百分点
基本每股收益 (元/股)	2.85	2.34	21.79%
稀释每股收益 (元/股)	2.84	2.22	27.93%

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7—9 月)	年初至报告期末金额 (1—9 月)	说明
非流动资产处置损益	1,373.54	745,252.48	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	10,287,307.67	22,430,348.33	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益	13,935,914.46	43,073,305.45	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用			

等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-324, 143. 62	630, 920. 31	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
少数股东权益影响额（税后）			
所得税影响额	-3, 676, 137. 77	-10, 741, 950. 51	
合计	20, 224, 314. 28	56, 137, 876. 06	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）				8,187		
前十名股东持股情况						
股东名称 （全称）	期末持股数 量	比例 （%）	持有有限售 条件股份数 量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
姚良松	288,000,000	68.53	288,000,000	无	0	境内自然人
姚良柏	36,841,654	8.77	36,841,654	无	0	境内自然人
红星喜兆投资有限公司	17,375,061	4.13	0	质押	17,375,061	境内非国有法人
赣州天欧投资合伙企业（有限合伙）	4,840,515	1.15	0	无	0	境内非国有法人
北京中天基业投资管理有限公司	3,549,447	0.84	0	无	0	境内非国有法人
香港中央结算有限公司	3,433,672	0.82	0	无	0	未知
中国银行－华夏回报证券投资基金	3,048,664	0.73	0	无	0	其他
中国银行－华夏回报二号证券投资基金	1,387,184	0.33	0	无	0	其他
全国社保基金一一零组合	1,328,036	0.32	0	无	0	未知
中国工商银行股份有限公司－富国天惠精选成长混合型证券投资基金（LOF）	1,302,361	0.31	0	无	0	其他
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称		持有无限售条件流通股的数量		股份种类及数量		
				种类	数量	
红星喜兆投资有限公司		17,375,061		人民币普通股		17,375,061
赣州天欧投资合伙企业（有限合伙）		4,840,515		人民币普通股		4,840,515

北京中天基业投资管理有 限公司	3,549,447	人民币普通股	3,549,447
香港中央结算有限公司	3,433,672	人民币普通股	3,433,672
中国银行－华夏回报证券 投资基金	3,048,664	人民币普通股	3,048,664
中国银行－华夏回报二号 证券投资基金	1,387,184	人民币普通股	1,387,184
全国社保基金一一零组合	1,328,036	人民币普通股	1,328,036
中国工商银行股份有限公 司－富国天惠精选成长混 合型证券投资基金（LOF）	1,302,361	人民币普通股	1,302,361
挪威中央银行－自有资金	1,229,292	人民币普通股	1,229,292
谭钦兴	1,153,522	人民币普通股	1,153,522
上述股东关联关系或一致 行动的说明	前十名无限售条件股东中，公司未知其他社会股东之间是否存在关 联关系，也未知其他社会股东是否属于《上市公司收购管理办法》 规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东 及持股数量的说明	不适用		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情
况表

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

☒适用 ☐不适用

3.1.1 报告期公司资产负债表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	年初余额	增减金额	增减比例
货币资金	2,168,371,563.10	3,219,457,567.83	-1,051,086,004.73	-32.65%
应收账款	330,974,414.95	148,616,297.23	182,358,117.72	122.70%
其他流动资产	642,453,447.36	481,158,138.53	161,295,308.83	33.52%
可供出售金融资产	66,905,320.00	16,015,000.00	50,890,320.00	317.77%
固定资产	3,292,720,059.64	2,488,363,819.06	804,356,240.58	32.32%
在建工程	1,592,923,713.66	908,897,305.71	684,026,407.95	75.26%
其他非流动资产	566,376,572.29	335,541,948.88	230,834,623.41	68.79%
短期借款	-	100,000,000.00	-100,000,000.00	-100.00%

应付票据及应付账款	1,007,454,955.14	736,643,897.88	270,811,057.26	36.76%
应付职工薪酬	157,762,116.91	267,243,097.01	-109,480,980.10	-40.97%
应交税费	277,739,203.49	187,542,171.76	90,197,031.73	48.09%
库存股	143,001,894.54	303,785,323.36	-160,783,428.82	-52.93%
其他综合收益	3,612,062.90	293,889.20	3,318,173.70	1129.06%

(1) 货币资金：较期初减少 32.65%，减少的原因是由于报告期内采购业务、对外股权投资增加、现金分红所致。

(2) 应收账款：较期初增加 122.70%，增加的原因是由于报告期内公司与房地产企业进一步加强合作，导致应收工程业务余额上升所致。

(3) 其他流动资产：较期初增加 33.52%，增加的原因是由于报告期内待抵扣进项税额增加所致。

(4) 可供出售金融资产：较期初增加 317.77%，增加的原因是由于报告期内公司增加对外投资所致。

(5) 固定资产：较期初增加 32.32%，增加的原因是由于报告期内在建工程转入固定资产、设备增加所致。

(6) 在建工程：较期初增加 75.26%，增加的原因是由于报告期内成都、天津、无锡、清远等基地工程、设备增加。

(7) 其他非流动资产：较期初增加 68.79%，增加的原因是由于报告期内主要是预付设备款增加。

(8) 短期借款：较期初减少 100%，减少的原因是由于报告期内公司偿还前期借款。

(9) 应付票据及应付账款：较期初增加 36.76%，增加的原因是由于报告期内公司部分供应业务调整结算周期所致。

(10) 应付职工薪酬：较期初减少 40.97%，减少的原因是由于报告期内支付上年年终奖金、季度奖金所致。

(11) 应交税费：较期初增加 48.09%，增加的原因是由于报告期内公司销售额及利润增长，应交增值税及应交所得税相应增加所致。

(12) 库存股：较期初减少 52.93%，减少的原因是由于报告期内公司限制性股票解禁、股份回购所致。

(13) 其他综合收益：较期初增加 1129.06%，增加的原因是由于报告期内可供出售金融资产公允价值变动增加导致。

3.1.2 报告期公司利润表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	年初至报告期期末金额（1-9月）	上年年初至报告期末金额（1-9月）	增减金额	增减比例
管理费用	553,706,879.71	415,894,456.59	137,812,423.12	33.14%
研发费用	315,438,000.31	181,007,340.92	134,430,659.39	74.27%
财务费用	-23,209,655.12	-7,785,162.18	-15,424,492.94	-198.13%
资产减值损失	10,705,416.72	77,981.36	10,627,435.36	13628.17%
其他收益	22,035,348.33	42,820,592.83	-20,785,244.50	-48.54%
投资收益	43,671,582.11	203,000.00	43,468,582.11	21413.09%
资产处置收益	146,975.82	-58,522.39	205,498.21	351.14%
营业外收入	10,545,635.37	19,011,782.22	-8,466,146.85	-44.53%
营业外支出	5,191,277.52	1,275,302.79	3,915,974.73	307.06%
所得税费用	216,147,356.60	155,215,610.56	60,931,746.04	39.26%

（1）管理费用：较上年同期增加 33.14%，增加的原因是由于基础设施维护、人员薪酬福利增加所致。

（2）研发费用：较上年同期增加 74.27%，增加的原因是由于研发项目增加所致。

（3）财务费用：较上年同期减少 198.13%，减少的原因是由于存款金额增大，利息收入较上年同期增长大，影响本期费用支出下降所致。

（4）资产减值损失：较上年同期增加 13628.17%，增加的原因是由于应收账款增加，计提坏账准备增加所致。

（5）其他收益：较上年同期减少 48.54%，减少的原因是由于报告期内政府补助摊销进其他收益减少所致。

（6）投资收益：较上年同期增加 21413.09%，增加的原因是由于理财收益增加所致。

（7）资产处置收益：较上年同期增加 351.14%，增加的原因是由于固定资产处置利得增加所致。

（8）营业外收入：较上年同期减少 44.53%，减少的原因是由于与日常经营活动不相关的政府补助减少所致。

（9）营业外支出：较上年同期增加 307.06%，增加的原因是由于报告期报废固定资产损失增加所致。

（10）所得税费用：较上年同期增加 39.26%，增加的原因是由于利润总额的增加所致。

3.1.3 报告期公司现金流量表项目情况说明

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	增减金额	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	1,516,974,968.12	899,225,593.72	617,749,374.40	68.70%
投资活动产生的现金流量净额	-2,114,771,998.34	-1,136,806,374.65	-977,965,623.69	-86.03%
筹资活动产生的现金流量净额	-419,269,905.98	2,245,038,988.74	-2,664,308,894.72	-118.68%

(1) 经营活动产生的现金流量净额：较上年同期增加 68.70%，增加的原因主要是公司销售商品、提供劳务收到的现金较上年同期增加所致。

(2) 投资活动产生的现金流量净额：较上年同期减少 86.03%，减少的原因主要是报告期内公司购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金较上年同期增加所致。

(3) 筹资活动产生的现金流量净额：较上年同期减少 118.68%，减少的原因主要是报告期内公司发放现金股利，上年同期收到 IPO 筹资款所致。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

(1) 可转债发行及申报事项

2018 年 5 月 21 日，公司第二届董事会第十五次会议审议通过了可转债发行的相关议案，同意发行不超过人民币 18 亿元（含 18 亿元）的可转换公司债券（详见公告：2018-044），2018 年 6 月 13 日，公司召开 2018 年第一次临时股东大会审议通过了可转债发行的相关议案（详见公告：2018-055）。2018 年 9 月 21 日公司收到中国证券监督管理委员会（以下简称“证监会”）出具的《中国证监会行政许可申请受理单》（受理序号：181417），证监会依法对公司提交的公开发行可转换为股票的公司债券核准行政许可申请材料进行了审查，认为申请材料齐全，决定对该行政许可申请予以受理（详见公告：2018-084）。

(2) 股权激励解锁及回购相关事项

2018 年 8 月 22 日，公司第二届董事会第十六次会议、第二届监事会第十二次会议审议通过了《关于公司 2017 年限制性股票激励计划所授予的限制性股票第一期解除限售条件成就的议案》，根据《上市公司股权激励管理办法》及《公司 2017 年限制性股票激励计划》等相关规定，同意按照相关规定为 2017 年限制性股票激励计划的 797 名激励对象第一个解锁期的 2,600,789 股限制性股票办理解锁手续。

同日的会议还审议通过了《关于调整公司 2017 年限制性股票激励计划限制性股票回购价格的议案》，因公司 2017 年度实施每股派发现金红利 1.00 元（含税）的权益分派方案，根据《公

司 2017 年限制性股票激励计划》，对限制性股票的回购价格进行调整，调整后限制性股票回购价格由 55.18 元/股调整为 54.18 元/股，同时公司本次激励计划的激励对象刘辉青等 33 人已不再符合激励计划的激励条件，公司决定回购注销上述激励对象已获授但尚未解除限售的限制性股票合计 91,903 股。（详见公告：2018-069）。

（3）关联交易事项

公司于 2018 年 9 月 10 日召开第二届董事会第十七次会议，审议通过了《关于全资子公司收购梅州柘岭投资实业有限公司 100%股权暨关联交易的议案》，公司通过全资子公司梅州欧派投资实业有限公司（以下简称“梅州欧派”）收购关联方姚良柏先生持有的梅州柘岭投资实业有限公司（以下简称“梅州柘岭”）100%的股权，收购价格为人民币 2,139.83 万元。本次股权收购后，梅州柘岭将成为梅州欧派控股子公司，并纳入公司合并报表范围。2018 年 9 月 25 日，梅州欧派已按《梅州柘岭投资实业有限公司股权转让协议》的有关约定，向姚良柏先生支付了股权转让款共计人民币 2,139.83 万元。本次股权收购暨关联交易事项已实施完毕，梅州柘岭成为梅州欧派的全资子公司（详见公告：2018-085）。

（4）公司章程修改事宜

2018 年 8 月 22 日，公司第二届董事会第十六次会议审议通过了《关于减少公司注册资本的议案》、《关于变更董事会组成人数暨修改〈董事会议事规则〉部分条款的议案》、《关于修改公司经营范围的议案》、《关于修改〈公司章程〉部分条款的议案》。根据《公司 2017 年限制性股票激励计划》有关规定，回购注销刘辉青等 33 名激励对象合计 91,903 股限制性股票后，公司股份总数将减少 91,903 股，公司总股本将由 420,283,454 股变更为 420,191,551 股，公司注册资本将由人民币 420,283,454 元减少至人民币 420,191,551 元；根据公司经营管理实际需求，拟将董事会组成人数由 7 名变更为 6 名，目前公司第二届董事会由姚良松、谭钦兴、姚良柏、钟淑琴、秦朔、储小平组成；结合公司业务拓展、销售渠道建设等需求，公司拟相应修改经营范围。因上述事项变更同步申请修改《公司章程》部分条款。2018 年 9 月 10 日，公司 2018 年第二次临时股东大会审议通过了上述相关议案（详见公告：2018-082）。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

☐适用 ☒不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

☐适用 ☒不适用

公司名称	欧派家居集团股份有限公司
法定代表人	姚良松
日期	2018 年 10 月 24 日

四、附录

4.1 财务报表

合并资产负债表

2018 年 9 月 30 日

编制单位:欧派家居集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	期末余额	年初余额
流动资产:		
货币资金	2,168,371,563.10	3,219,457,567.83
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据及应收账款	413,784,164.77	214,858,771.53
其中:应收票据	82,809,749.82	66,242,474.30
应收账款	330,974,414.95	148,616,297.23
预付款项	71,195,362.74	74,695,019.79
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	33,354,108.25	29,316,183.50
其中:应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	672,489,405.15	786,606,571.39
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	642,453,447.36	481,158,138.53
流动资产合计	4,001,648,051.37	4,806,092,252.57
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
可供出售金融资产	66,905,320.00	16,015,000.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
投资性房地产		
固定资产	3,292,720,059.64	2,488,363,819.06

项目	期末余额	年初余额
在建工程	1,592,923,713.66	908,897,305.71
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	1,017,221,532.87	1,034,553,983.52
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	14,576,457.05	17,542,608.22
递延所得税资产	56,897,982.04	63,359,737.30
其他非流动资产	566,376,572.29	335,541,948.88
非流动资产合计	6,607,621,637.55	4,864,274,402.69
资产总计	10,609,269,688.92	9,670,366,655.26
流动负债：		
短期借款		100,000,000.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	1,007,454,955.14	736,643,897.88
预收款项	1,162,094,151.56	1,381,001,299.39
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	157,762,116.91	267,243,097.01
应交税费	277,739,203.49	187,542,171.76
其他应付款	538,162,930.71	627,700,139.79
其中：应付利息		
应付股利		
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	3,143,213,357.81	3,300,130,605.83
非流动负债：		
长期借款	100,000,000.00	
应付债券		
其中：优先股		
永续债		

项目	期末余额	年初余额
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	179,753,934.22	144,213,734.05
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	279,753,934.22	144,213,734.05
负债合计	3,422,967,292.03	3,444,344,339.88
所有者权益（或股东权益）		
实收资本（或股本）	420,283,454.00	420,596,464.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,967,519,399.72	2,950,953,107.16
减：库存股	143,001,894.54	303,785,323.36
其他综合收益	3,612,062.90	293,889.20
专项储备		
盈余公积	191,056,366.25	191,056,366.25
一般风险准备		
未分配利润	3,746,833,008.56	2,966,903,589.94
归属于母公司所有者权益合计	7,186,302,396.89	6,226,018,093.19
少数股东权益		4,222.19
所有者权益（或股东权益）合计	7,186,302,396.89	6,226,022,315.38
负债和所有者权益（或股东权益）总计	10,609,269,688.92	9,670,366,655.26

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：黄满祥

母公司资产负债表

2018 年 9 月 30 日

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	1,871,917,166.64	1,482,350,358.27
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据及应收账款	399,356,859.72	208,528,935.22
其中：应收票据	82,809,749.82	66,242,474.30
应收账款	316,547,109.90	142,286,460.92

项目	期末余额	年初余额
预付款项	46,585,299.43	25,995,227.78
其他应收款	5,134,063,115.41	3,106,215,174.23
其中：应收利息		
应收股利		
存货	264,683,372.84	313,524,559.12
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	10,777,861.35	355,000,000.00
流动资产合计	7,727,383,675.39	5,491,614,254.62
非流动资产：		
可供出售金融资产	4,555,320.00	1,015,000.00
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	457,128,824.69	444,666,554.62
投资性房地产		
固定资产	473,578,540.80	474,537,553.28
在建工程	142,851,930.18	35,501,338.37
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	578,796,284.11	591,275,248.97
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	3,537,735.85	14,740,566.04
递延所得税资产	35,005,196.10	20,194,610.13
其他非流动资产	89,487,838.73	11,569,597.14
非流动资产合计	1,784,941,670.46	1,593,500,468.55
资产总计	9,512,325,345.85	7,085,114,723.17
流动负债：		
短期借款		100,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据及应付账款	457,166,920.85	366,156,329.67
预收款项	557,655,581.84	752,468,700.00
应付职工薪酬	36,496,312.20	104,934,544.22
应交税费	104,676,818.85	84,657,187.52
其他应付款	3,041,357,324.06	798,369,353.80
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		

项目	期末余额	年初余额
其他流动负债		
流动负债合计	4,197,352,957.80	2,206,586,115.21
非流动负债：		
长期借款	100,000,000.00	
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	28,921,573.71	28,813,920.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	128,921,573.71	28,813,920.00
负债合计	4,326,274,531.51	2,235,400,035.21
所有者权益（或股东权益）		
实收资本（或股本）	420,283,454.00	420,596,464.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,983,609,496.36	2,941,885,840.61
减：库存股	160,273,786.34	303,785,323.36
其他综合收益	3,540,320.00	
专项储备		
盈余公积	191,056,366.25	191,056,366.25
未分配利润	1,747,834,964.07	1,599,961,340.46
所有者权益（或股东权益）合计	5,186,050,814.34	4,849,714,687.96
负债和所有者权益（或股东权益）总计	9,512,325,345.85	7,085,114,723.17

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：黄满祥

合并利润表

2018 年 1—9 月

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	本期金额 (7-9 月)	上期金额 (7-9 月)	年初至报告期 期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告 期期末金额 (1-9 月)
一、营业总收入	3,351,513,784.58	3,028,661,030.84	8,196,922,797.95	6,903,482,926.60
其中：营业收入	3,351,513,784.58	3,028,661,030.84	8,196,922,797.95	6,903,482,926.60
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	2,617,908,003.44	2,424,417,610.62	6,851,770,832.84	5,865,146,414.45
其中：营业成本	2,050,009,042.10	1,921,723,139.57	5,091,534,853.44	4,474,391,583.89
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
税金及附加	26,983,882.21	32,140,240.19	69,094,140.75	66,621,798.71
销售费用	270,096,391.27	260,071,938.27	834,501,197.03	734,938,415.16
管理费用	175,147,482.16	142,329,885.25	553,706,879.71	415,894,456.59
研发费用	115,275,672.74	70,783,971.49	315,438,000.31	181,007,340.92
财务费用	-21,080,078.22	-2,642,195.07	-23,209,655.12	-7,785,162.18
其中：利息费用	111,578.51	1,941,648.47	850,930.39	3,988,597.41
利息收入	5,536,364.00	5,571,963.28	15,353,639.65	14,074,389.91
资产减值损失	1,475,611.18	10,630.92	10,705,416.72	77,981.36
加：其他收益	10,287,307.67	42,820,592.83	22,035,348.33	42,820,592.83
投资收益（损失以“-”号填列）	13,935,914.46		43,671,582.11	203,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				

项目	本期金额 (7-9 月)	上期金额 (7-9 月)	年初至报告期 期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告 期期末金额 (1-9 月)
公允价值变动收益(损失以“－”号填列)				
资产处置收益(损失以“－”号填列)	1,373.54	-48,347.86	146,975.82	-58,522.39
汇兑收益(损失以“－”号填列)				
三、营业利润(亏损以“－”号填列)	757,830,376.81	647,015,665.19	1,411,005,871.37	1,081,301,582.59
加：营业外收入	5,381,095.38	-28,651,035.74	10,545,635.37	19,011,782.22
减：营业外支出	1,376,801.46	413,433.64	5,191,277.52	1,216,780.40
四、利润总额(亏损总额以“－”号填列)	761,834,670.73	617,951,195.81	1,416,360,229.22	1,099,096,584.41
减：所得税费用	111,663,925.88	87,633,739.31	216,147,356.60	155,215,610.56
五、净利润(净亏损以“－”号填列)	650,170,744.85	530,317,456.50	1,200,212,872.62	943,880,973.85
(一) 按经营持续性分类				
1. 持续经营净利润(净亏损以“－”号填列)	650,170,744.85	530,317,456.50	1,200,212,872.62	943,880,973.85
2. 终止经营净利润(净亏损以“－”号填列)				
(二) 按所有权归属分类				
1. 归属于母公司所有者的净利润	650,170,744.85	530,442,886.24	1,200,212,872.62	944,533,101.83
2. 少数股东损益	0.00	-125,429.74	0.00	-652,127.98
六、其他综合收益的税后净额	84,989.96		3,318,173.70	-240,961.75
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	84,989.96		3,318,173.70	-240,961.75
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益				

项目	本期金额 (7-9 月)	上期金额 (7-9 月)	年初至报告期 期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告 期期末金额 (1-9 月)
1. 重新计量 设定受益计划变动 额				
2. 权益法下 不能转损益的其他 综合收益				
(二) 将重分类 进损益的其他综合 收益	84,989.96		3,318,173.70	-240,961.75
1. 权益法下 可转损益的其他综 合收益				
2. 可供出售 金融资产公允价值 变动损益	105,438.20		3,540,320.00	
3. 持有至到 期投资重分类为可 供出售金融资产损 益				
4. 现金流量 套期损益的有效部 分				
5. 外币财务 报表折算差额	-20,448.24		-222,146.30	-240,961.75
归属于少数股东 的其他综合收益的 税后净额				
七、综合收益总额	650,255,734.81	530,317,456.50	1,203,531,046.32	943,640,012.1
归属于母公司所 有者的综合收益总 额	650,255,734.81	530,442,886.24	1,203,531,046.32	944,292,140.08
归属于少数股东 的综合收益总额	0.00	-125,429.74	0.00	-652,127.98
八、每股收益：				
(一) 基本每股收 益(元/股)	1.54	1.29	2.85	2.34
(二) 稀释每股收 益(元/股)	1.54	1.17	2.84	2.22

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：黄满祥

母公司利润表

2018 年 1—9 月

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	本期金额 (7-9 月)	上期金额 (7-9 月)	年初至报告期末 金额 (1-9 月)	上年年初至报告 期末金额 (1-9 月)
一、营业收入	2,023,608,446.58	1,906,757,102.49	5,017,653,261.46	4,365,239,342.60
减：营业成本	1,505,055,133.71	1,333,362,099.46	3,668,548,151.77	3,051,295,155.77
税金及附加	12,568,555.30	15,025,099.10	31,547,780.00	31,500,980.85
销售费用	107,206,364.64	165,592,473.59	330,180,266.57	451,204,533.82
管理费用	58,780,339.65	69,749,885.93	221,128,142.86	204,813,939.98
研发费用	56,270,359.29	39,159,274.42	169,239,868.39	99,268,957.16
财务费用	-20,903,068.34	-2,406,316.65	-22,650,874.29	-7,000,806.66
其中：利息费用	111,578.51	1,516,947.27	850,930.39	2,993,534.91
利息收入	5,159,641.48	4,442,922.01	13,742,534.21	11,553,141.38
资产减值损失	1,463,111.18		10,680,916.72	
加：其他收益	8,234,998.45	24,763,900.00	10,703,875.12	24,763,900.00
投资收益（损失以“-”号填列）	14,685,516.94		35,698,271.34	203,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
资产处置收益（损失以“-”号填列）	48.54		127,867.27	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	326,088,215.08	311,038,486.64	655,509,023.17	559,123,481.68
加：营业外收入	4,051,887.02	-16,076,498.53	8,239,903.41	8,042,342.69
减：营业外支出	891,027.10	386,813.54	2,380,814.94	995,209.88
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	329,249,075.00	294,575,174.57	661,368,111.64	566,170,614.49
减：所得税费用	48,768,406.58	39,296,757.56	93,211,034.03	78,280,435.22
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	280,480,668.42	255,278,417.01	568,157,077.61	487,890,179.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	280,480,668.42	255,278,417.01	568,157,077.61	487,890,179.27

项目	本期金额 (7-9 月)	上期金额 (7-9 月)	年初至报告期期 末金额 (1-9 月)	上年年初至报告 期期末金额 (1-9 月)
号填列)				
(二) 终止经营净 利润(净亏损以“-” 号填列)				
五、其他综合收益的 税后净额				
(一) 不能重分类 进损益的其他综合 收益				
1. 重新计量设 定受益计划变动额				
2. 权益法下不能 转损益的其他综合收 益				
(二) 将重分类进 损益的其他综合收 益				
1. 权益法下可 转损益的其他综合 收益				
2. 可供出售金 融资产公允价值变 动损益				
3. 持有至到期 投资重分类为可供 出售金融资产损益				
4. 现金流量套 期损益的有效部分				
5. 外币财务报 表折算差额				
六、综合收益总额				
七、每股收益：				
(一) 基本每股 收益(元/股)				
(二) 稀释每股 收益(元/股)				

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：黄满祥

合并现金流量表

2018 年 1—9 月

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,148,139,641.72	7,824,904,775.86
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	97,515,914.87	331,849,913.94
经营活动现金流入小计	9,245,655,556.59	8,156,754,689.80
购买商品、接受劳务支付的现金	4,626,401,205.91	4,320,789,022.70
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,663,009,326.31	1,350,625,647.57
支付的各项税费	702,133,416.60	624,365,181.63
支付其他与经营活动有关的现金	737,136,639.65	961,749,244.18
经营活动现金流出小计	7,728,680,588.47	7,257,529,096.08
经营活动产生的现金流量净额	1,516,974,968.12	899,225,593.72
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	45,671,582.11	203,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	146,682.75	75,879.55
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	555,895.93	
收到其他与投资活动有关的现金	42,368,227.94	
投资活动现金流入小计	88,742,388.73	278,879.55

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,136,164,387.07	1,137,085,254.20
投资支付的现金	67,350,000.00	
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	2,203,514,387.07	1,137,085,254.20
投资活动产生的现金流量净额	-2,114,771,998.34	-1,136,806,374.65
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		2,309,606,123.36
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	100,000,000.00	173,485,147.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	19,284,395.70	41,317,657.20
筹资活动现金流入小计	119,284,395.70	2,524,408,927.56
偿还债务支付的现金	100,000,000.00	202,535,615.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	421,134,384.39	3,488,392.57
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	17,419,917.29	73,345,930.65
筹资活动现金流出小计	538,554,301.68	279,369,938.82
筹资活动产生的现金流量净额	-419,269,905.98	2,245,038,988.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-15,067,823.71	
五、现金及现金等价物净增加额	-1,032,134,759.91	2,007,458,207.81
加：期初现金及现金等价物余额	3,173,978,497.72	1,099,119,441.06
六、期末现金及现金等价物余额	2,141,843,737.81	3,106,577,648.87

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：黄满祥

母公司现金流量表

2018 年 1—9 月

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,442,753,992.15	5,021,825,914.72

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	312,787,517.70	216,064,483.13
经营活动现金流入小计	5,755,541,509.85	5,237,890,397.85
购买商品、接受劳务支付的现金	4,010,714,856.38	4,053,784,935.27
支付给职工以及为职工支付的现金	528,768,532.61	588,368,376.16
支付的各项税费	328,988,268.54	306,093,972.43
支付其他与经营活动有关的现金	263,641,235.72	629,652,673.33
经营活动现金流出小计	5,132,112,893.25	5,577,899,957.19
经营活动产生的现金流量净额	623,428,616.60	-340,009,559.34
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	355,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	36,298,271.34	203,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	107,408.51	3,040,682.69
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	600,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	2,327,290.00	
投资活动现金流入小计	394,332,969.85	3,243,682.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	169,862,953.50	41,272,261.14
投资支付的现金	15,300,000.00	95,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	185,162,953.50	136,272,261.14
投资活动产生的现金流量净额	209,170,016.35	-133,028,578.45
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		2,309,606,123.36
取得借款收到的现金	100,000,000.00	100,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	10,884,015.90	6,509,337.65
筹资活动现金流入小计	110,884,015.90	2,416,115,461.01
偿还债务支付的现金	100,000,000.00	109,691,879.69
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	421,134,384.39	2,493,330.07
支付其他与筹资活动有关的现金	17,271,891.80	41,997,977.10
筹资活动现金流出小计	538,406,276.19	154,183,186.86
筹资活动产生的现金流量净额	-427,522,260.29	2,261,932,274.15
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-15,509,564.29	
五、现金及现金等价物净增加额	389,566,808.37	1,788,894,136.36
加：期初现金及现金等价物余额	1,464,131,748.42	456,049,846.75

项目	年初至报告期期末金额 (1-9 月)	上年年初至报告期期末 金额 (1-9 月)
六、期末现金及现金等价物余额	1,853,698,556.79	2,244,943,983.11

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：黄满祥

4.2 审计报告

☐适用 ☒不适用